



COMUNE DI PANDINO

Provincia di Cremona

Area Affari Generali

26025 - Via Castello n°15 - P.IVA 00135350197

☎ 0373/973300 - 📠 0373/970056 ✉ e-mail:segreteria@comune.pandino.cr.it



ORIGINALE

CODICE ENTE: 107708 PANDINO

DELIBERAZIONE N° 106 del 26/06/2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PRIMO LOTTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DELLO STADIO COMUNALE DI PANDINO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

L'anno **2017**, addì **VENTISEI** del mese di **GIUGNO** alle ore **19:00**, presso il Municipio Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
POLIG MARIA LUISE	SINDACO	SI
CARPANI ANTONELLA	ASSESSORE	SI
CIRILLI MARCO	ASSESSORE	NO
BERTAZZOLI CARLA	ASSESSORE	SI
BONANOMI MASSIMO AMBROGIO	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Partecipa il segretario comunale Dott.ssa Angelina Marano che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: PRIMO LOTTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DELLO STADIO COMUNALE DI PANDINO - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che a seguito di una prima analisi nell'ambito della richiesta del CPI dello stadio comunale di Pandino si è valutata la necessità di adeguare lo stesso alle norme vigenti in materia antincendio;

RICHIAMATA la determinazione n. 499 del 22.12.2015 con la quale veniva dato l'incarico allo studio Ferla e Martinelli di Elisabetta Martinelli di predisposizione progetto per valutazione ai fini antincendio dello stadio Comunale di Pandino.

VISTO il Parere favorevole espresso dai VVF sul progetto suddetto (Prot. 12045 del 07.09.2016);

CONSIDERATO che lo stesso edificio risulta essere soggetto alle norme CONI vigenti per l'impiantistica sportiva essendo un immobile in cui si svolgono attività agonistiche ufficiali e che quindi deve essere omologato in tal senso;

RICHIAMATA la determinazione n. 509 del 28.12.2015 con la quale veniva affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva per lavori di adeguamento normativo e funzionale dello stadio comunale di Pandino allo studio Ferla e Martinelli di Elisabetta Martinelli Arch. con sede a Crema, P.zza Garibaldi, 60 – P.IVA 01606960191;

VISTO il progetto definitivo di adeguamento normativo e funzionale dello stadio comunale di Pandino redatto dallo studio Ferla e Martinelli di Elisabetta Martinelli Arch. con sede a Crema, P.zza Garibaldi, 60 – P.IVA 01606960191 e presentato il giorno 24.03.2016 Prot. 4087 che prevedeva un importo dei lavori di € 703.931,20 ;

CONSIDERATO che tale progetto è stato inviato al CONI Lombardia per l'approvazione ed è stato registrato con il numero di posizione CR – 2016 -0010;

RITENUTO opportuno, visto l'importo consistente dei lavori, di dividerli in due lotti funzionali e procedere con la progettazione esecutiva e all'appalto dei lavori del primo lotto;

RICHIAMATA la determinazione n. 396 del 17.11.2016 di aggiudicazione definitiva e approvazione del disciplinare di incarico per progettazione esecutiva del primo lotto di lavori di adeguamento normativo e funzionale dello stadio comunale di Pandino allo studio Ferla e Martinelli di Elisabetta Martinelli con sede a Crema, P.zza Garibaldi, 60 – P.IVA 01606960191;

VISTO il progetto esecutivo per il I lotto di lavori di adeguamento Normativo e funzionale dello stadio comunale di Pandino presentato dai professionisti sopra indicati il giorno 16.12.2016 Prot. 17340 e composto dalla seguente documentazione allegata alla presente come parte integrante e sostanziale:

RICHIAMATA la determinazione n. 113 del 25.03.2017 di affidamento incarico professionale di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Giuseppe Melella con studio in via Buratti, 45 – 24124 Bergamo (BG) – P.IVA 04952530659;

DATO ATTO che l'opera di cui trattasi è stata inserita nel Programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018 del Comune di Pandino annualità 2016;

ATTESO che il CUP del seguente progetto risulta essere il seguente: **G54H16000840004**;

RICHIAMATA la Determinazione n. 452 del 19.12.2016 con la quale è stato deciso di appaltare i lavori in oggetto mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo;

RICHIAMATA la Determinazione n. 98 del 08.03.2017 di aggiudicazione definitiva del primo lotto di lavori di adeguamento normativo e funzionale dello stadio comunale di Pandino alla ditta **GABE SRL** –P.zza Libertà 24 – Casalbuttano ed Uniti (CR) – P.IVA 01048120198 per un importo di € 240.376,05 oltre ad € 7.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10% esclusa);

RITENUTA la necessità e l'opportunità di predisporre una perizia di variante in corso d'opera, al fine di rendere la realizzazione dell'opera meglio rispondente alle finalità dell'intervento generale, previo accertamento alle condizioni di legge previste per le varianti;

PRESO ATTO dei documenti acquisiti dalla Direzione Lavori ed attestanti la non prevedibilità degli interventi in argomento, al momento della redazione del progetto;

VISTO che l'importo della perizia di variante risulta pari ad € 49.108,41 oltre IVA 10% corrispondenti a circa il 19,85 % dell'importo di contratto quindi inferiore al 20% dell'importo di contratto ai sensi dell'art. dell'art. 149 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO che l'affidamento dei lavori di variante alla stessa impresa, aggiudicataria dell'appalto, risponde ai principi di economicità, efficacia e celerità, anche ai sensi degli articoli sopra richiamati;

VISTA la perizia redatta dal Direttore dei lavori e controfirmata in tutte le sue parti dal Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice, depositata in data 22.06.2017 prot. 9731 costituita dalla seguente documentazione:

- Relazione di variante n. 1;
- Computo metrico estimativo perizia n. 1;
- Quadro comparativo perizia n. 1;
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi perizia n. 1;

RICHIAMATI:

- Il Dlgs 50/2016 e il Decreto Correttivo;
- Il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;
- Gli artt. 48 e 49 del D.Lgs 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni richiamate in premessa, la perizia di variante del primo lotto di lavori di adeguamento normativo e funzionale dello stadio comunale di Pandino per un importo di **€ 49.108,41 oltre IVA 10%** per un importo complessivo di € 54.019,25 redatta dal direttore dei lavori e depositata in data 22.06.2017 Prot. 9731 costituita dalla seguente documentazione:

- Relazione di variante n. 1;
 - Computo metrico estimativo perizia n. 1;
 - Quadro comparativo perizia n. 1;
 - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi perizia n. 1;
2. Di dare atto altresì che l'importo di cui al punto 1 trova copertura nel quadro economico dei lavori all'intervento 01112.05.0400403 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi – altri finanziamenti";

Con votazione separata e vista la necessità di procedere alle lavorazioni oggetto di perizia di variante,

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – IV comma del D.Lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Polig Maria Luise

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Angelina Marano

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

La sopra estesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma primo, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Pandino, lì 14/07/2017

**IL RESPONSABILE AREA AFFARI
GENERALI**
Manzoni Margherita Maria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Pandino, lì 24/07/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Angelina Marano
