



COMUNE di PANDINO
Provincia di Cremona
Via Castello n° 15, 26025
P.IVA 00135350197
protocollo.comune.pandino@pec.it



VERBALE E RELATIVA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL NIDO « IL GIRASOLE »- CIG 6927534DE4

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso ai sensi del dell'articolo 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (ribasso in percentuale unico e invariato) da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara.

L'anno 2017, il giorno 16 del mese di Gennaio alle ore 11.00 presso l'Ufficio tecnico Comunale in via Castello, 15, Il Responsabile unico del procedimento, **Geom. Marcello Gazzoni**, alla continua presenza dei testimoni:

- **Geom. Francesco Fiumi** Istruttore Tecnico del Comune di Pandino, testimone noto e idoneo;
- **Arch. Benigni Cristina**, dipendente di ASM Pandino, testimone noto e idoneo, verbalizzante;

PREMESSO CHE

- Il Comune di Pandino, in esecuzione della determinazione a contrattare n. 469 in data 27.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, stabili di provvedere, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 all'individuazione dell'operatore economico cui affidare la prestazione in oggetto.
- Allo scopo, si è stabilito di porre in essere la gara tra i soggetti interessati, in possesso dei requisiti necessari, sollecitati da apposito avviso pubblico a manifestare interesse a partecipare alla relativa procedura;
- a seguito della pubblicazione del suddetto avviso pubblico sono pervenute n. 33 manifestazioni di interesse e tra queste sono state estratte con Verbale redatto in data 21.12.2016 n. 10 ditte da invitare qui di seguito elencate:

	DITTA	LOCALITA'
1	EDILPRONTO SRL	Piacenza
2	ARCO SRL	Casazza (BG)
3	AMADEI COSTRUZIONI	Bedizzole (BS)
4	SANGREGORIO SRL	San Martino in strada (LO)
5	RACOSTRUZIONI SRL	Castrezzato (BS)
6	TADINI MICHELE SRL	Romano di Lombardia (BG)
7	MBM COSTRUZIONI SRL	Teverola (CE)
8	A&V SRL	Favara (AG)
9	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE SRL	Milano
10	AL.FER SERRAMENTI	Giuliano In Campania (NA)

- Entro le ore 09.00 del giorno 16.01.2017 sono pervenute n. 7 offerte attraverso la piattaforma telematica SINTEL secondo le indicazioni della lettera di invito.
- Da lettera di invito si era già provveduto a comunicare che la prima seduta pubblica di gara avrebbe avuto luogo lo stesso giorno, lunedì 16.01.2017 alle ore 10.00;

Tutto ciò premesso,

Il Responsabile Unico del Procedimento tramite la piattaforma da avvio all'estrazione del metodo di calcolo della soglia d'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016. La piattaforma estrae il metodo di cui alla lettera c) del citato articolo.

Si procede quindi all'apertura telematica delle buste e alla valutazione delle offerte.

Si inizia dall'apertura telematica delle buste amministrative seguendo l'ordine indicato dalla piattaforma SINTEL constatando quanto segue:

	IMPRESA	
1	RACOSTRUZIONI SRL	Ammessa per completezza di tutti i documenti amministrativi richiesti in sede di gara
2	AL.FER SERRAMENTI	Ammessa per completezza di tutti i documenti amministrativi richiesti in sede di gara
3	SANGREGORIO SRL	Ammessa per completezza di tutti i documenti amministrativi richiesti in sede di gara
4	EDILPRONTO SRL	Ammessa per completezza di tutti i documenti amministrativi richiesti in sede di gara
5	A&V SRL	Ammessa per completezza di tutti i documenti amministrativi richiesti in sede di gara

6	TADINI MICHELE SRL	Ammissa per completezza di tutti i documenti amministrativi richiesti in sede di gara
7	AMADEI COSTRUZIONI SRL	Nell'allegato A, nella sezione che descrive la posizione dell'azienda riguardo alle norme sui disabili ai sensi della legge 68/1999 la Vostra impresa ha dichiarato di avere n. 17 dipendenti iscritti al libro matricola e di pari passo di non essere soggetti a tale norme. Si prega di produrre spiegazioni in merito.

Le richieste di integrazione dovranno pervenire entro e non oltre le ore 9.00 del giorno Venerdì 27 Gennaio 2017.

Il presidente, alle ore 12.00 del giorno 16 Gennaio 2017 dichiara chiusa la prima seduta di gara aggiornandola alle ore 09.30 del giorno lunedì 30 Gennaio 2017 dando comunicazione della data e dell'orario alle ditte attraverso la sezione "Comunicazione procedura":

Alle ore 09.30 del giorno 30 Gennaio 2017 si riapre la seduta pubblica.

Il Responsabile unico del procedimento, Geom. Marcello Gazzoni, alla continua presenza dei testimoni:

- Geom. Francesco Fiumi Istruttore Tecnico del Comune di Pandino, testimone noto e idoneo;
- Arch. Benigni Cristina, dipendente di ASM Pandino, testimone noto e idoneo, verbalizzante;

Dà atto che entro i termini stabiliti (ore 9.00 del giorno 27.01.2017) sono pervenute presso l'indirizzo PEC del Comune di Pandino la seguente integrazione:

"l'esonero dall'obbligo assunzione disabili della Amadei Costruzioni srl è dato dalla L. n. 247/2007 art 1 comma 53". La ditta in questione risulta essere una ditta edile e il personale impiegato negli uffici risulta essere solo di n. 4 unità, quindi in regola con la legge 68 del 1999.

Dichiara quindi **tutte le imprese ammesse** alla all'apertura delle offerte economiche.

Procede quindi all'apertura telematica delle buste economiche.

Il Responsabile del Procedimento legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

	IMPRESA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULLA BASE D'ASTA
1	RACOSTRUZIONI SRL	12,9%
2	AL.FER SERRAMENTI	27,58%

3	SANGREGORIO SRL	18,50%
4	EDILPRONTO SRL	18,58%
5	A&V SRL	23,2012%
6	TADINI MICHELE SRL	8,20%
7	AMADEI COSTRUZIONI SRL	15,93%

Viene quindi accertato che,

- L'offerta economica risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- Non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale;
- Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a 10;

Pertanto procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del metodo precedentemente sorteggiato da SINTEL e si determina la soglia di anomalia che risulta pari al 21,42535.

Viene quindi redatta la seguente graduatoria finale:

	IMPRESA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULLA BASE D'ASTA	OFFERTE SOPRA SOGLIA
1	AL.FER SERRAMENTI	27,58%	SI
2	A&V SRL	23,2012%	SI
3	EDILPRONTO SRL	18,58%	
4	SANGREGORIO SRL	18,50%	
5	AMADEI COSTRUZIONI SRL	15,93%	
6	RACOSTRUZIONI SRL	12,9%	
7	TADINI MICHELE SRL	8,20%	

Accertato che le offerte classificate come prima e seconda risultano superiori alla soglia di anomalia come sopra determinate, le stesse vengono sottoposte alle richieste di giustificativi ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs 50/2016.

Alla luce di quanto sopra esposto il Responsabile del Procedimento

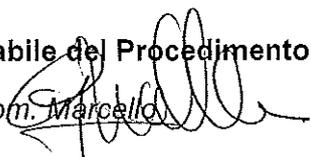
PROPONE DI AGGIUDICARE

I lavori di cui all'oggetto, alla ditta **AL.FER SERRAMENTI** – Via Pacinotti, 22 – Giugliano (NA) – P.IVA 05656171211 che ha proposto un ribasso percentuale del 27,58% sull'importo a base d'asta di € 57.000,00 e quindi ha offerto un importo di € 41.279,40 oltre ad € 2.000,00 per oneri per la sicurezza (IVA esclusa).

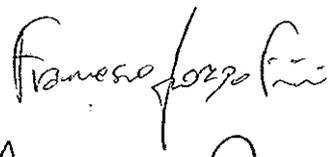
Il presente verbale unitamente al report di procedura generato da SINTEL n. 82250945 (allegato alla presente) viene pubblicato sul sito internet del Comune di Pandino e rimesso, unitamente a tutti gli atti di gara per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di lettera di invito.

Pandino, li 30.01.2017

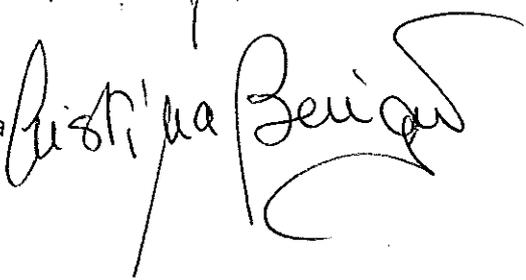
Il Responsabile del Procedimento

Gazzoni Geom.  Marcello

Il Testimone

Fiumi Geom.  Francesco

Il Testimone

Benigni, Arch.  Cristina