


LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 21 - Via Orti 10 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 20					
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m 29,93			Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 26,41		Passo sul fronte: m 14,66	
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 5</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 14</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 5</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 9</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note:			Note: in aderenza agli edifici 19 e20		Note: presenza di una sporgenza in ca sopra il piano terra		Note:	
<div>Collaboratori:</div> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>			<div>Progettisti:</div> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div>		<div>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</div>		<div>PROVINCIA DI CREMONA</div> <div>COMUNE DI PANDINO</div> <div>BORGO DI GRADELLA</div> <div>21</div>	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 22 - Via Orti 10 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 21-168-169	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div></div> <div>FACCIATA NORD-OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo in pietra (altezza 20 cm. circa). - Zanzariere non integrate nei serramenti. - Marciapiede e portico in lastre di porfido.</p> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Nicchia impianti tecnologici in facciata. - Cavi illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Tettoia di copertura su porte e finestre con pilastri in mattoni faccia a vista. - Sfiati in facciata. - Illuminazione privata. - Campanello.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Condizionatore in facciata. - Superfettazione prefabbricata.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Aperture: distribuzione irregolare. - Tettoia di copertura su porte e finestre. - Scarichi e sfiati in facciata. - Condizionatore in facciata. - Impianti tecnologici in facciata. - Illuminazione privata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETTAZIONE SUD-EST 22a - Portico su pilastri. SUPERFETTAZIONE NORD-EST 22b - Tettoia di copertura su porte e finestre. SUPERFETTAZIONE NORD-OVEST - Recinzioni per divisione interna giardino.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Pozzo angolo nord-ovest.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div> <p>DESTINAZIONE FUNZIONALE</p> <p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>ALTEZZA EDIFICIO</p> <p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div> <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> buona</div> <p>COPERTURA</p> <p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne <input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>
Note:		Note:	Note:
22	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 22 Via Orti 10 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 21-168-169								
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST				
Passo sul fronte:	m	34,31	Passo sul fronte:	m	8,38	Passo sul fronte:	m	34,50	Passo sul fronte:	m	8,81
Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>										



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 23 - Via Valletta 2	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 22	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo in cemento. - Lesene posizionate irregolarmente. - Zanzariere non integrate nei serramenti. - Marciapiede in cemento.</p> <p><b>FACCIATA NORD</b> - Aperture: distribuzione irregolare. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviale posizionato sulla lesena colorata. - Scarichi e sfiati in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Palo e cavi illuminazione pubblica. - Veneziane esterne.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Cavi e tubazioni in facciata.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoia di copertura su porta. - Sistemi di oscuramento: tinteggio non omogeneo. - Cavi e tubazioni in facciata. - Scarichi e sfiati in facciata. - Cassetta postale. - Campanello. - Veneziane esterne.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Superfetazione ad un piano con aumento di volume ed aperture. - Pluviale posizionato sulla lesena. - Palo illuminazione pubblica in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE EST 23a</b> - Parte di edificio ad un piano con portone d' ingresso a due battenti sul lato sud. <b>SUPERFETAZIONE SUD 23b</b> - Tettoia per copertura porta. <b>SUPERFETAZIONE SUD</b> - Cordolo a terra con fioriere - Muro di cinta, tra Roggia e proprietà, con contrafforti in blocchi di calcestruzzo.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			Stato di utilizzo:
			Piano terra:
			Prevalente:
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra:	
		Sottotetto:	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione:	
		COPERTURA	
		Tipologia:	
		Struttura:	
		Materiale di finitura:	
		Presenza di cornicione:	
		Materiale pluviali e gronde:	
		Camini:	
		Presenza di:	
Note:		Note:	Note:
23	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi	Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini




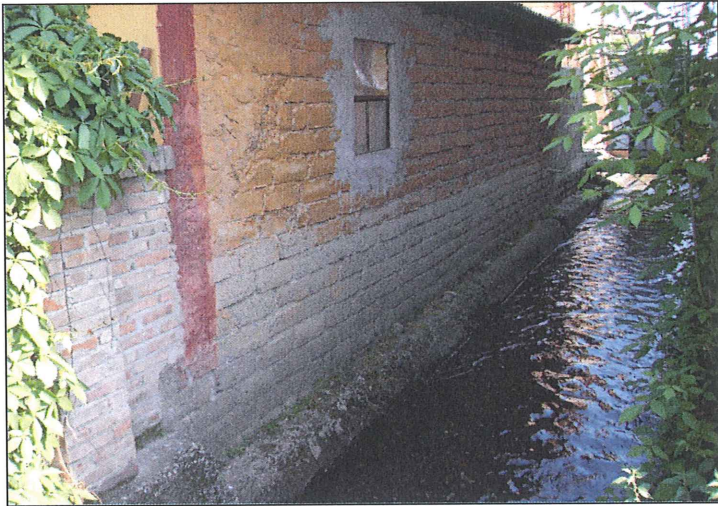

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:			23- Via Valletta 2 foglio 5 - mappale 22						
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST			FACCIATA SUD			FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 21,08			Passo sul fronte: m 7,47			Passo sul fronte: m 20,44			Passo sul fronte: m 7,21			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 9</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 3</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 7</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 3</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/>si n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 9</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 6</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 3</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 3</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 3</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 3</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 5</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 3</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			
Note: presenza di impianti			Note:			Note: la facciata si conclude con un edificio più basso in cui si trova un garage trattato nello stesso modo del resto del prospetto			Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		23	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 24- Via Valletta 4			
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 24			
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div>		<div>NORMATIVA</div> <p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <div>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></div> <div>ELEMENTI INCONGRUI</div> <div>COPERTURA</div> <p>- Copertura parziale in tegole.</p> <div>COMUNE A TUTTI I FRONTI</div> <p>- Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <div>FACCIATA OVEST</div> <p>- Scarichi e sfati in facciata.</p> <div>FACCIATA SUD</div> <p>- Muretto in mattoni faccia a vista sul canale.</p> <div>FACCIATA EST</div> <p>- Aperture: forma e dimensione irregolari. - Davanzali in pietra. - Facciata in parte in mattoni faccia a vista.</p>	<div>TIPOLOGIA</div> <p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div> <div>DESTINAZIONE FUNZIONALE</div> <p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> <div>ALTEZZA EDIFICIO</div> <p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div> <div>STATO DI CONSERVAZIONE</div> <p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div> <div>COPERTURA</div> <p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input checked="" type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame <input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Presenza di lucernari:</p> <div><input type="checkbox"/></div>		
		Note:		Note:	
		Note:		Note:	
		24	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti:</div> <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div> <div>Tedeschi Studio Associato</div> <div>Viale Agostino Berenini 9</div> <div>43100 - Parma</div> <div>Collaboratori:</div> <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div> <div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div> <div>Chiara Masetti</div> <div>Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				12 - Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 24			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 5,64			Passo sul fronte: m 10,00		Passo sul fronte: m 5,64		Passo sul fronte: m 9,67			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>			
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio<div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte<div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div> n° 2 n° 4			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div> n° 2			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<div><input type="checkbox"/>no</div></div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<div><input type="checkbox"/>no</div></div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>metallo</div></div> n° 4			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra<div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div> n° 4			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>			
Note:			Note:		Note:		Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi<div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti</div>Geometra Filippo Tramelli<div>Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini</div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi<div>Chiara Masetti</div>Dott. Arch. Luca Oddi<div>Alessandra Ugolini</div></div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini<div>Strada del Consorzio 4</div>43100 - Parma<div>Architetto Antonio Maria Tedeschi</div>Tedeschi Studio Associato<div>Viale Agostino Berenini 9</div>43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		24	

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 25- Via Valletta 4	
DOCUMENTAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 24			
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div></div> <div>FACCIATA NORD</div> <div></div> <div>FACCIATA OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA EST</div>		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		- Manufatto ad un piano adibito a garage.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> <div>Piano terra:<div><input type="checkbox"/> abitazione <input checked="" type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div></div> <div>Prevalente:<div><input type="checkbox"/> abitazione <input checked="" type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>	Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>	COPERTURA
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input checked="" type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>		Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>	
Materiale di finitura: <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input checked="" type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div>		Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>	
Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div>		Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>	
Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note:
25	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				25- Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 24			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 5,64			Passo sul fronte: m 10,00		Passo sul fronte: m 5,64		Passo sul fronte: m 9,67			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div></div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo<div><input type="checkbox"/>bianco<input type="checkbox"/>non colorato</div></div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<input type="checkbox"/>in angolo<input type="checkbox"/>complanari<input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<input type="checkbox"/>in angolo<input type="checkbox"/>complanari<input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<input type="checkbox"/>in angolo<input type="checkbox"/>complanari<input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata<input type="checkbox"/>in angolo<input type="checkbox"/>complanari<input type="checkbox"/>in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato<input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<input type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<input type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<input type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso<input type="checkbox"/>a doppio volume<input type="checkbox"/>con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni<input type="checkbox"/>pilastri in ca<input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<input type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm<input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm<input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>cemento<input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			
Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio<input type="checkbox"/>rosso</div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<input type="checkbox"/>finestre<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<input checked="" type="checkbox"/>finestre<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div> n°1		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte<input type="checkbox"/>finestre<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte<input type="checkbox"/>finestre<input type="checkbox"/>finestre tamponate</div> n° 3			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si<input type="checkbox"/>no</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div> n°1		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro<input type="checkbox"/>persiana<input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno<input type="checkbox"/>plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni<input type="checkbox"/>intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra<input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra<input type="checkbox"/>piani superiori</div>			
Note:			Note:		Note:		Note:			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		25	





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 26 - Via Valletta 4			
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 30			
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div>		NORMATIVA		TIPOLOGIA	
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.		Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>		DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		- Manufatto ad un piano adibito a garage.		Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso	
				Piano terra: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati	
				Prevalente: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati	
				ALTEZZA EDIFICIO	
Numero piani fuori terra: <input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre		Sottotetto: <input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile			
STATO DI CONSERVAZIONE		Condizione: <input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona			
COPERTURA		Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione			
Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio		Materiale di finitura: <input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento			
Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale		Materiale pluviali e gronde: <input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera			
Camini: <input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> rame		Presenza di: <input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole			
Note:		Note:			
Note:		Note:			
26	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			
Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma		Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 26 - Via Valletta 4 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 30								
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	26,52	Passo sul fronte:	m	11,98	Passo sul fronte:	m	39,98	Passo sul fronte:	m	11,81
Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div></div>giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><div></div>bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><div></div>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><div></div>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><div></div>in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><div></div>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><div></div>a doppio volume</div> <div><div></div>con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div></div>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><div></div>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div></div>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><div></div>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><div></div>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><div></div>grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><div></div>rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><div></div>porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><div></div>finestre</div> <div><div></div>finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><div></div>no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti:	<div><div></div>scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div></div>scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><div></div>scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><div></div>legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><div></div>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali:	<div><div></div>pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><div></div>pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><div></div>pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note: in aderenza con l' edificio l' edificio 27			Note: presenza di una porta tamponata e contrafforti.			Note:			Note: presenza di una porta tamponata e di un pilastro della cancellata in aderenza		
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma			Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		
						PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		26




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 27 - Via Valletta 4		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 24		
<div><p>FACCIATA SUD-OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA NORD-EST</p></div>		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera. - Cappelli di tutti i camini.  <b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio: tonalità. - Zoccolo di altezza ridotta. - Davanzali: tipologia e materiale. - Sistemi di oscuramento: materiali e finitura. - Zanzariere non integrate nei serramenti.  <b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviale posizionato non in aderenza allo spigolo della lesena.  <b>FACCIATA NORD-EST</b> - Lesene in mattoni non vetusti. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Nicchia impianti tecnologici con sportello. - Scarichi e sfiati in facciata. - Palo e cavi illuminazione pubblica in facciata.	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> Piano terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> Prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
		ALTEZZA EDIFICIO		
		Numero piani fuori terra: <div><input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div> Sottotetto: <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>		
		STATO DI CONSERVAZIONE		
Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> buona</div>				
COPERTURA				
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div> Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div> Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div> Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> Camini: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div> Presenza di: <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:				
Note:				
Note:				
27	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>	<div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 27 - Via Valletta 4 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 24					
FACCIATA NORD-OVEST		FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST	
Passo sul fronte:	m15,92	Passo sul fronte:	m6,64	Passo sul fronte:	m17,70	Passo sul fronte:	m7,14
Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>						






LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 28 - Via Valletta 4 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 24	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera. - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio: tonalità. - Zoccolo di altezza ridotta. - Davanzali: tipologia e materiale. - Sistemi di oscuramento: materiali e finitura. - Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Zoccolo in ceramica. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoia di copertura con pilastri su aperture piano terra. - Pluviale posizionato non in aderenza allo spigolo di lesena e pilastro. - Illuminazione privata. - Pavimentazione in ceramica sotto il portico.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Lesene in mattoni non vetusti. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Nicchia impianti tecnologici con sportello.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD-OVEST 28a - Portico su pilastri.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			ALTEZZA EDIFICIO
Note:			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>	
		Note: presenza di antenne sul tetto	
28	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>






LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				28 - Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 24					
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST					
Passo sul fronte:	m	6,94	Passo sul fronte:	m	10,42	Passo sul fronte:	m	6,90	Passo sul fronte:	m	11,02	
Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		
Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/> giallo</div> <div><input type="checkbox"/> bianco</div> <div><input type="checkbox"/> non colorato</div>		
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/> in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in angolo</div> <div><input type="checkbox"/> complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in rilievo</div>		
Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene:	<div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		
Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato:	<div><input type="checkbox"/> basso</div> <div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/> con logge</div>		
Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato:	<div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		
Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		
Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		
Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo:	<div><input checked="" type="checkbox"/> grigio</div> <div><input type="checkbox"/> rosso</div>		
Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input checked="" type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture:	<div><input type="checkbox"/> porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> finestre</div> <div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		
Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta:	<div><input type="checkbox"/> si</div> <div><input type="checkbox"/> no</div>		
Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> metallo</div>		
Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> scuro</div> <div><input type="checkbox"/> persiana</div> <div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		
Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti:	<div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> plastica</div>		
Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini:	<div><input type="checkbox"/> mattoni</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div>		
Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali:	<div><input checked="" type="checkbox"/> pietra</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni</div>		
Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro:	<div><input type="checkbox"/> piano terra</div> <div><input type="checkbox"/> piani superiori</div>		
Note:			Note:			Note:	in aderenza all' edificio 27		Note:			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	28



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 29 - Via Valletta 4	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 26	
<div><p>FACCIATA NORD</p></div> <div><p>FACCIATA OVEST</p></div> <div><p>FACCIATA SUD</p></div>		NORMATIVA	
		TIPOLOGIA	
		DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		ALTEZZA EDIFICIO	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		COPERTURA	
		Note:	
Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.		Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività<input type="checkbox"/> edificio agricolo<input type="checkbox"/> edificio produttivo<input type="checkbox"/> edificio a schiera<input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea<input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>			
<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Gronde e pluviali in lamiera.</li><li>- Cappelli di tutti i camini.</li></ul> <b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Zanzariere non integrate nei serramenti.</li></ul> <b>FACCIATA NORD</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Rappezzi in cemento.</li><li>- Zoccolo parzialmente assente.</li><li>- Cavi e tubazioni in facciata.</li><li>- Nicchie con sportello per impianti.</li><li>- Veneziane esterne.</li></ul> <b>FACCIATA OVEST</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Rappezzo in cemento.</li><li>- Cavi e tubazioni in facciata.</li><li>- Nicchia impianti tecnologici.</li><li>- Cavi illuminazione pubblica in facciata.</li></ul> <b>FACCIATA SUD</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Zoccolo in cemento.</li><li>- Pluviale posizionato sulla lesena tinteggiata.</li><li>- Cavi e tubazioni in facciata.</li><li>- Illuminazione privata.</li><li>- Campanello.</li><li>- Veneziane esterne.</li><li>- Lesene finte tinteggiate.</li></ul> <b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD 29a,29b <ul style="list-style-type: none"><li>- Tettoia per copertura porta.</li></ul> <b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture a forma di lunetta (fronte ovest).</li></ul>		Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso<input type="checkbox"/> in disuso</div> Piano terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione<input type="checkbox"/> garage<input type="checkbox"/> attività agricole<input type="checkbox"/> attività produttive<input type="checkbox"/> attività commerciali<input type="checkbox"/> uffici privati</div> Prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione<input type="checkbox"/> garage<input type="checkbox"/> attività agricole<input type="checkbox"/> attività produttive<input type="checkbox"/> attività commerciali<input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
Numero piani fuori terra: <div><input type="checkbox"/> uno<input checked="" type="checkbox"/> due<input type="checkbox"/> tre</div> Sottotetto: <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile<input type="checkbox"/> non praticabile</div>			
Condizione: <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente<input type="checkbox"/> sufficiente<input type="checkbox"/> buona</div>			
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana<input type="checkbox"/> a una falda<input checked="" type="checkbox"/> a capanna<input type="checkbox"/> a padiglione</div> Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno<input type="checkbox"/> latero-cemento<input type="checkbox"/> acciaio</div> Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi<input type="checkbox"/> laterizio in tegole<input type="checkbox"/> lamiera<input type="checkbox"/> cemento</div> Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame<input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> Camini: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco<input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista<input type="checkbox"/> rame<input type="checkbox"/> antenne<input type="checkbox"/> parabole</div> Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne<input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	
Note:		Note:presenza di antenne e di parabole sul tetto	
29	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>
		<div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				29 - Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 26			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 13,00			Passo sul fronte: m 8,00		Passo sul fronte: m 14,00		Passo sul fronte: m			
Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/>intonaco<div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>			
Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div>			Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>			
Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div><div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>			Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>			
Finitura lesene: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>			Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>			
Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>			Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>			
Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>			Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>			
Materiale zoccolo: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input checked="" type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>			
Colore zoccolo: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>			Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>			
Aperture: <div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>			Aperture: <div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>			
Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			
Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>			Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>			
Materiale serramenti: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>			
Tipologia oscuramenti: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>			Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>			
Materiale oscuramenti: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>			Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>			
Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			
Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>			Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>			
Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>			
Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>			Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>			
Note:			Note: presenza di impianti		Note: contrafforti in facciata		Note: in aderenza con l' edificio 30			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		29	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 30 - Via Valletta 4		
IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 26				
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA SUD</div> <div></div> <div>FACCIATA SUD</div> <div></div> <div>FACCIATA NORD</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Gronde e pluviali in lamiera.</li><li>- Cappelli di tutti i camini.</li></ul> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Zanzariere non integrate nei serramenti.</li></ul> <p><b>FACCIATA NORD</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Rappezzi in cemento.</li><li>- Zoccolo assente.</li><li>- Aperture: forma e dimensioni irregolari.</li><li>- Cavi e tubazioni in facciata.</li><li>- Nicchia con sportello per impianti.</li></ul> <p><b>FACCIATA SUD</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aperture tamponate.</li><li>- Illuminazione privata.</li><li>- Cassette postali.</li><li>- Campanelli.</li><li>- Fioriere inserite nel fronte.</li></ul> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD 30a,30b</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tettoie per coperture porte.</li></ul>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
			<p>Sottotetto:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
			STATO DI CONSERVAZIONE	
<p>Condizione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>				
COPERTURA				
<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div>				
<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>				
<p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>				
<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>				
<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div>				
<p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>				
<p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:		Note:	Note:presenza di antenne sul tetto	
30	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <p><b>Collaboratori:</b></p> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	

LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				30 - Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 26			
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 13,00			Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 12,00		Passo sul fronte: m			
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input checked="" type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			
Note:			Note: in aderenza all' edificio 28		Note:		Note: in aderenza all' edificio 31			
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		30	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 31 - Via Valletta 4	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 26	
<div><p>FACCIATA NORD</p><p>FACCIATA NORD</p><p>FACCIATA SUD</p></div> <div><p>FACCIATA EST</p></div>		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		<b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera. - Cappelli di tutti i camini.  <b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio intonaco non uniforme. - Zanzariere non integrate nei serramenti.  <b>FACCIATA NORD</b> - Zoccolo assente. - Aperture: dimensione e forma irregolari. - Apertura tamponata. - Pluviale posizionato sulla lesena colorata. - Cavi e tubazioni in facciata. - Palo e cavi illuminazione pubblica.  <b>FACCIATA SUD</b> - Zoccolo tinteggiato di rosso. - Aperture: distribuzione irregolare. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Aperture tamponate in parte (come visibile dalle tracce dei voltini in facciata). - Tettoia di copertura su porte. - Sistemi di oscuramento: forma e dimensione irregolari. - Pluviale posizionato su lesena colorata. - Scarichi e sfiati in facciata. - Illuminazione privata. - Cassetta postale. - Lavandino in facciata. - Scala in mattoni faccia a vista e legno.  <b>FACCIATA EST</b> - Cavi illuminazione pubblica in facciata.  <b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD 31a,31b - Tettoie per coperture porte.  <b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Capriate in legno. - Muratura in sasso e laterizio.	Stato di utilizzo: <input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso  Piano terra: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati  Prevalente: <input checked="" type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre	Sottotetto: <input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile
		STATO DI CONSERVAZIONE	
Condizione: <input checked="" type="checkbox"/> insufficiente <input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona	COPERTURA		
Tipologia: <input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione	Struttura: <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio		
Materiale di finitura: <input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento	Presenza di cornicione: <input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale		
Materiale pluviali e gronde: <input type="checkbox"/> rame <input checked="" type="checkbox"/> lamiera	Camini: <input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame		
Presenza di: <input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole			
Note:		Note:	Note:
31	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				31 - Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 26	
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m 31,00			Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m 21,00		Passo sul fronte: m 7,00	
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input checked="" type="checkbox"/> in angolo <input checked="" type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input checked="" type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input checked="" type="checkbox"/> in angolo <input checked="" type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input checked="" type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input checked="" type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1 <input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 12 <input checked="" type="checkbox"/> finestre tamponate n°1</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 2 <input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 8 <input checked="" type="checkbox"/> finestre tamponate n° 2</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1 <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 2 <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input checked="" type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input checked="" type="checkbox"/> si n° 2 <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n°12 <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 8 <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 6 <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> scuro n° 7 <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 6 <input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno n° 7 <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 3 <input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 4 <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note:			Note: in aderenza al l' edificio 30		Note: in parte in aderenza all' edificio 32		Note:	
<b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			<b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:		32- Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 26	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			NORMATIVA		TIPOLOGIA
<div></div> <div>FACCIATA OVEST</div>			<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Intonaco parzialmente mancante. - Materiale facciata: mattoni forati.</p> <p><b>FACCIATA OVEST</b> - Portico parzialmente tamponato. - Pilastri in mattoni faccia a vista con zoccolo in cemento. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramenti in lamiera. - Illuminazione privata. - Vegetazione in facciata.</p> <p><b>FACCIATA EST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Pluviali posizionati in modo arbitrario.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD- DEMOLIZIONE - Muro di cinta.</p>		<div>Attribuibile al tipo:</div> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
<div></div> <div>COPERTURA</div>					DESTINAZIONE FUNZIONALE
<div></div> <div>FACCIATA OVEST</div>					<div>Stato di utilizzo:</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> <div>Piano terra:</div> <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> <div>Prevalente:</div> <div><input type="checkbox"/> abitazione garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
<div></div> <div>FACCIATA EST</div>					ALTEZZA EDIFICIO
<div></div> <div>FACCIATA SUD</div>					<div>Numero piani fuori terra:</div> <div><input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div> <div>Sottotetto:</div> <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>
			STATO DI CONSERVAZIONE		
			<div>Condizione:</div> <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>		
			COPERTURA		
			<div>Tipologia:</div> <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div> <div>Struttura:</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div> <div>Materiale di finitura:</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div> <div>Presenza di cornicione:</div> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <div>Materiale pluviali e gronde:</div> <div><input type="checkbox"/> rame <input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <div>Camini:</div> <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>		
Note:			Note:	Note:	
32	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma	Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				32 - Via Valletta 4 foglio 5 - mappale 26				
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST				
Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	23,00	Passo sul fronte:	m	7,00	Passo sul fronte:	m	21,00
Materiale prevalente:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento	Materiale prevalente:	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento		Materiale prevalente:	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento		Materiale prevalente:	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento	
Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato	Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato		Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato		Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato	
Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo	Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo		Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo		Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo	
Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati	Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati		Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati		Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati	
Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge	Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge		Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge		Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge	
Finitura pilastri porticato:	<input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo	Finitura pilastri porticato:	<input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo		Finitura pilastri porticato:	<input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo		Finitura pilastri porticato:	<input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo	
Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm	Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm		Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm		Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm	
Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico	Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico		Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico		Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico	
Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso	Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso		Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso		Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso	
Aperture:	<input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate	Aperture:	<input checked="" type="checkbox"/> porte n° 3 <input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 1 <input type="checkbox"/> finestre tamponate		Aperture:	<input type="checkbox"/> porte <input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 2 <input type="checkbox"/> finestre tamponate		Aperture:	<input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1 <input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 6 <input type="checkbox"/> finestre tamponate	
Materiale porte di ingresso:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale porte di ingresso:	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 3		Materiale porte di ingresso:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo		Materiale porte di ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1 <input type="checkbox"/> metallo	
Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Materiale serramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale serramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1		Materiale serramenti:	<input checked="" type="checkbox"/> legno n° 1 <input checked="" type="checkbox"/> metallo n° 1		Materiale serramenti:	<input checked="" type="checkbox"/> legno n° 6 <input type="checkbox"/> metallo	
Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile	Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile		Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile		Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile	
Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica	Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica		Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica		Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica	
Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni		Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni		Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	
Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco	Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco		Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco		Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco	
Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni		Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni		Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	
Presenza di grate in ferro:	<input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori	Presenza di grate in ferro:	<input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 1 <input type="checkbox"/> piani superiori		Presenza di grate in ferro:	<input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori		Presenza di grate in ferro:	<input checked="" type="checkbox"/> piano terra n° 3 <input type="checkbox"/> piani superiori	
Note: in aderenza all' edificio 31		Note:			Note:			Note:		
<b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		<b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		<b>32</b>


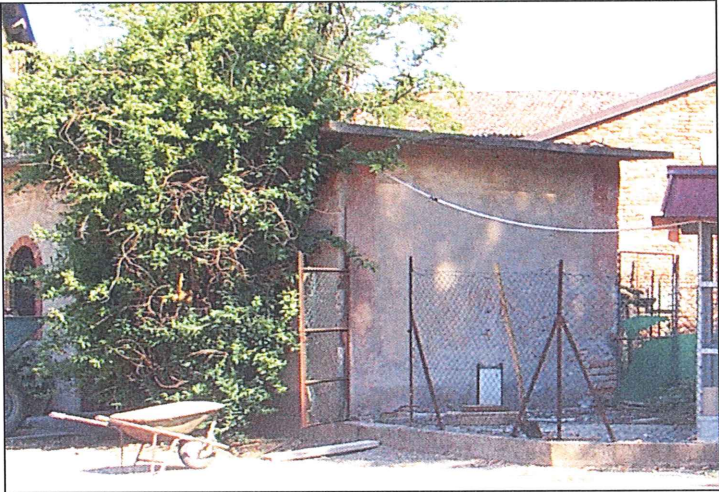


LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 33 - Via Valletta 4	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 30	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RISTRUTTURAZIONE</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Cappelli di tutti i camini.</p> <p><b>COMUNE A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo in cemento. - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Davanzali: tipologia e materiale. - Zanzariere non integrate nei serramenti.</p> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Tipologia aperture. - Pluviali posizionati sulle lesene. - Scarichi e sfiati in facciata.</p> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Nicchia sporgente per impianti tecnologici.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Tettoia di copertura su porte. - Pluviali posizionati sulle lesene. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETAZIONE SUD 33a,33b</b> - Tettoia per copertura porta.</p>	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input type="checkbox"/> edificio agricolo <input checked="" type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div>
			Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input checked="" type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
Note:			Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> attività agricole <input checked="" type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <div><input type="checkbox"/> uno <input checked="" type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>	
		Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>	
		Struttura: <div><input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input type="checkbox"/> acciaio</div>	
		Materiale di finitura: <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div>	
		Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>	
		Materiale pluviali e gronde: <div><input checked="" type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div>	
		Camini: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>	
		Presenza di: <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne <input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>	
		Note:	
33	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi	Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 33 - Via Valletta 4 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 30						
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST		
Passo sul fronte: m 20,33			Passo sul fronte: m 10,32		Passo sul fronte: m 20,28		Passo sul fronte: m 10,32		
Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>			Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente: <div><div></div> intonaco<div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div></div>		
Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><div></div> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>			Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><div></div> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><div></div> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco: <div><div><input type="checkbox"/> giallo</div><div><div></div> bianco</div><div><input type="checkbox"/> non colorato</div></div>		
Presenza lesene: <div><div><div></div> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><div></div> in rilievo</div></div>			Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><div></div> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><div></div> in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><div><div></div> in facciata</div><div><input type="checkbox"/> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><div></div> in rilievo</div></div>		Presenza lesene: <div><div><input type="checkbox"/> in facciata</div><div><div></div> in angolo</div><div><input type="checkbox"/> complanari</div><div><div></div> in rilievo</div></div>		
Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><div></div> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>			Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><div></div> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><div></div> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco colorato</div><div><div></div> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> mattoni colorati</div></div>		
Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>			Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		Presenza di porticato: <div><div><input type="checkbox"/> basso</div><div><input type="checkbox"/> a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/> con logge</div></div>		
Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>			Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato: <div><div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div></div>		
Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><div></div> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><div></div> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><div></div> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> circa 15 cm</div><div><div></div> circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div></div>		
Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><div></div> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>			Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><div></div> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><div></div> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><div></div> cemento</div><div><input type="checkbox"/> materiale ceramico</div></div>		
Colore zoccolo: <div><div><div></div> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>			Colore zoccolo: <div><div><div></div> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><div></div> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		Colore zoccolo: <div><div><div></div> grigio</div><div><input type="checkbox"/> rosso</div></div>		
Aperture: <div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><div></div> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>			Aperture: <div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><div><div></div> porte</div><div><div></div> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>		Aperture: <div><div><input type="checkbox"/> porte</div><div><input type="checkbox"/> finestre</div><div><input type="checkbox"/> finestre tamponate</div></div>		
Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><div></div> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		
Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>			Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><div></div> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		Copertura su porta: <div><div><input type="checkbox"/> si</div><div><input type="checkbox"/> no</div></div>		
Materiale serramenti: <div><div><div></div> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>			Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><div></div> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		Materiale serramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> metallo</div></div>		
Tipologia oscuramenti: <div><div><div></div> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>			Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><div></div> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		Tipologia oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> scuro</div><div><input type="checkbox"/> persiana</div><div><input type="checkbox"/> avvolgibile</div></div>		
Materiale oscuramenti: <div><div><div></div> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>			Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><div></div> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		Materiale oscuramenti: <div><div><input type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> plastica</div></div>		
Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		
Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>			Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		Presenza di voltini: <div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div></div>		
Davanzali: <div><div><div></div> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>			Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><div></div> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		Davanzali: <div><div><input type="checkbox"/> pietra</div><div><input type="checkbox"/> mattoni</div></div>		
Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>			Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro: <div><div><input type="checkbox"/> piano terra</div><div><input type="checkbox"/> piani superiori</div></div>		
Note:			Note: presenza di impianti in facciata		Note:		Note:		
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		33





LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 34 - Via Orti 8		
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 27		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA SUD-OVEST</div> <div></div> <div>FACCIATA SUD-EST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
		Categoria di intervento: <b>RESTAURO B</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE	
		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Tipologia copertura piana. - Copertura in latero-cemento.</p> <p><b>FACCIATA SUD</b> - Tipologia aperture. - Cornici in mattoni faccia a vista. - Lesene tinteggiate.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> <b>SUPERFETTAZIONE SUD</b> - Recinzione costituita da cordolo in calcestruzzo e rete metallica.</p>	<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
			ALTEZZA EDIFICIO	
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div> <div><input type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
			<p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
			STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>		
		COPERTURA		
		<p>Tipologia:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input type="checkbox"/> legno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>		
Note:		Note:	Note:	
34	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				34 - Via Orti 8 foglio 5 - mappale 27		
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST	
Passo sul fronte: m 7,76			Passo sul fronte: m 3,60		Passo sul fronte: m 7,76		Passo sul fronte: m 3,60	
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input checked="" type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input checked="" type="checkbox"/> in angolo <input checked="" type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input checked="" type="checkbox"/> in angolo <input checked="" type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input checked="" type="checkbox"/> in angolo <input checked="" type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input checked="" type="checkbox"/> in angolo <input checked="" type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte n° 1 <input checked="" type="checkbox"/> finestre n° 1 <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni n° 2 <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note:			Note:		Note:		Note:	
<b>Collaboratori:</b> <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			<b>Progettisti:</b> <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
							34	




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:		35 - Vai Orti 8 foglio 5 - mappale 31		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			NORMATIVA		TIPOLOGIA	
<div></div> <p>FACCIATA SUD</p> <div></div> <p>FACCIATA OVEST</p>			Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.		Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>	
			Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>		DESTINAZIONE FUNZIONALE	
			-Manufatto in alluminio e policarbonato, con copertura il lamiera		Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div>	
					Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
					Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>	
					ALTEZZA EDIFICIO	
Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div>		Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>				
STATO DI CONSERVAZIONE		Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>				
COPERTURA		Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input checked="" type="checkbox"/> a capanna <input type="checkbox"/> a padiglione</div>				
Struttura: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input checked="" type="checkbox"/> acciaio</div>		Materiale di finitura: <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input checked="" type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div>				
Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza <input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>		Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div>				
Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div>		Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>				
Note:			Note:		Note:	
35	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:									
			35 - Via Orti 8 foglio 1 - mappale 27									
FACCIATA NORD			FACCIATA OVEST			FACCIATA SUD			FACCIATA EST			
Passo sul fronte: m 5,90			Passo sul fronte: m 3,00			Passo sul fronte: m 5,90			Passo sul fronte: m 3,00			
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>			
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>			
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>			
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>			
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>			
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>			
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>			
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>			
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>			
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>			
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>			
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>			
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>			
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>			
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>			
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>			
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>			
Note: struttura in alluminio e policarbonato			Note: porte in alluminio e policarbonato			Note: struttura in alluminio e policarbonato			Note: struttura in alluminio e policarbonato			
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div>			Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	35




LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 36 - Via Orti 8	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 30	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.	Attribuibile al tipo: <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività <input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo <input type="checkbox"/> edificio produttivo <input type="checkbox"/> edificio a schiera <input type="checkbox"/> edificio in linea <input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
		Categoria di intervento: <b>DEMOLIZIONE</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
		-Voliera	Stato di utilizzo: <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso <input type="checkbox"/> in disuso</div> Piano terra: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div> Prevalente: <div><input type="checkbox"/> abitazione <input type="checkbox"/> garage <input checked="" type="checkbox"/> attività agricole <input type="checkbox"/> attività produttive <input type="checkbox"/> attività commerciali <input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		Numero piani fuori terra: <div><input checked="" type="checkbox"/> uno <input type="checkbox"/> due <input type="checkbox"/> tre</div> Sottotetto: <div><input type="checkbox"/> praticabile <input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		Condizione: <div><input type="checkbox"/> insufficiente <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> buona</div>	
COPERTURA			
Tipologia: <div><input type="checkbox"/> piana <input type="checkbox"/> a una falda <input type="checkbox"/> a capanna <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div> Struttura: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> latero-cemento <input checked="" type="checkbox"/> acciaio</div> Materiale di finitura: <div><input type="checkbox"/> laterizio in coppi <input type="checkbox"/> laterizio in tegole <input checked="" type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> cemento</div> Presenza di cornicione: <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza tradizionale</div> Materiale pluviali e gronde: <div><input type="checkbox"/> rame <input type="checkbox"/> lamiera</div> Camini: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> rame</div> Presenza di: <div><input type="checkbox"/> antenne <input type="checkbox"/> parabole</div>			
Note:		Note:	Note:
36	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi	
		Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 36 - Via Orti 8 IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 27					
FACCIATA NORD		FACCIATA OVEST		FACCIATA SUD		FACCIATA EST	
Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m		Passo sul fronte: m	
Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>		Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato</div>	
Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>		Presenza lesene: <div><input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo</div>	
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>		Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati</div>	
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>		Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/> basso <input type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge</div>	
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>		Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo</div>	
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>		Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm</div>	
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>		Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico</div>	
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>		Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso</div>	
Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>		Aperture: <div><input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate</div>	
Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>		Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no</div>	
Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>		Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo</div>	
Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>		Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile</div>	
Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>		Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica</div>	
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>		Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco</div>	
Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>		Davanzali: <div><input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni</div>	
Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>		Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori</div>	
Note: struttura in alluminio		Note: struttura in alluminio		Note: struttura in alluminio		Note: struttura in alluminio	
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
						36	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:		37 - Vai Orti 8 foglio 5 - mappale 31		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			NORMATIVA		TIPOLOGIA	
<div></div> <div>FACCIATA SUD-EST</div> <div></div> <div>FACCIATA SUD-OVEST</div> <div></div> <div>COPERTURA</div>			Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.		Attribuibile al tipo: <div><div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div><div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div><div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div><div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div><div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div><div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div></div>	
			Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b>		DESTINAZIONE FUNZIONALE	
			<b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Copertura in legno a padiglione con capriate.		Stato di utilizzo: <div><div><input type="checkbox"/> in uso</div><div><input checked="" type="checkbox"/> in disuso</div></div>	
					Piano terra: <div><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>	
					Prevalente: <div><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>	
					ALTEZZA EDIFICIO	
			Numero piani fuori terra: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> uno</div><div><input type="checkbox"/> due</div><div><input type="checkbox"/> tre</div></div>		Sottotetto: <div><div><input type="checkbox"/> praticabile</div><div><input type="checkbox"/> non praticabile</div></div>	
STATO DI CONSERVAZIONE		COPERTURA				
Condizione: <div><div><input type="checkbox"/> insufficiente</div><div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div><div><input type="checkbox"/> buona</div></div>		Tipologia: <div><div><input type="checkbox"/> piana</div><div><input type="checkbox"/> a una falda</div><div><input type="checkbox"/> a capanna</div><div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div></div>				
		Struttura: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div><div><input type="checkbox"/> acciaio</div></div>				
		Materiale di finitura: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div><div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div><div><input type="checkbox"/> lamiera</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div></div>				
		Presenza di cornicione: <div><div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div><div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div></div>				
		Materiale pluviali e gronde: <div><div><input type="checkbox"/> rame</div><div><input type="checkbox"/> lamiera</div></div>				
		Camini: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> rame</div></div>				
		Presenza di: <div><div><input type="checkbox"/> antenne</div><div><input type="checkbox"/> parabole</div></div>				
Note:			Note:		Note:	
37	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div>		Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>	



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:					
37 - Via Orti 8 foglio 5 - mappale 31							
FACCIATA NORD-OVEST		FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST	
Passo sul fronte:	m6,14	Passo sul fronte:	m15,50	Passo sul fronte:	m6,14	Passo sul fronte:	m15,48
Materiale prevalente:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento	Materiale prevalente:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento	Materiale prevalente:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento	Materiale prevalente:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> blocchi in cemento
Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato	Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato	Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato	Colore prevalente intonaco:	<input type="checkbox"/> giallo <input type="checkbox"/> bianco <input type="checkbox"/> non colorato
Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo	Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo	Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo	Presenza lesene:	<input type="checkbox"/> in facciata <input type="checkbox"/> in angolo <input type="checkbox"/> complanari <input type="checkbox"/> in rilievo
Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati	Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati	Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati	Finitura lesene:	<input type="checkbox"/> intonaco colorato <input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista <input type="checkbox"/> mattoni colorati
Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge	Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge	Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge	Presenza di porticato:	<input type="checkbox"/> basso <input checked="" type="checkbox"/> a doppio volume <input type="checkbox"/> con logge
Finitura pilastri porticato:	<input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo	Finitura pilastri porticato:	<input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo	Finitura pilastri porticato:	<input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo	Finitura pilastri porticato:	<input checked="" type="checkbox"/> pilastri in mattoni <input type="checkbox"/> pilastri in ca <input type="checkbox"/> pilastri in metallo
Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm	Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm	Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm	Altezza eventuale zoccolo:	<input type="checkbox"/> circa 15 cm <input type="checkbox"/> circa 50 cm <input type="checkbox"/> maggiore di 50 cm
Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico	Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico	Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico	Materiale zoccolo:	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> materiale ceramico
Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso	Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso	Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso	Colore zoccolo:	<input type="checkbox"/> grigio <input type="checkbox"/> rosso
Aperture:	<input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate	Aperture:	<input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate	Aperture:	<input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate	Aperture:	<input type="checkbox"/> porte <input type="checkbox"/> finestre <input type="checkbox"/> finestre tamponate
Materiale porte di ingresso:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale porte di ingresso:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale porte di ingresso:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale porte di ingresso:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo
Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	Copertura su porta:	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
Materiale serramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale serramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale serramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo	Materiale serramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo
Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile	Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile	Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile	Tipologia oscuramenti:	<input type="checkbox"/> scuro <input type="checkbox"/> persiana <input type="checkbox"/> avvolgibile
Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica	Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica	Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica	Materiale oscuramenti:	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> plastica
Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Architravi porte e finestre:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni
Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco	Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco	Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco	Presenza di voltini:	<input type="checkbox"/> mattoni <input type="checkbox"/> intonaco
Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni	Davanzali:	<input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> mattoni
Presenza di grate in ferro:	<input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori	Presenza di grate in ferro:	<input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori	Presenza di grate in ferro:	<input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori	Presenza di grate in ferro:	<input type="checkbox"/> piano terra <input type="checkbox"/> piani superiori
Note:		Note:		Note:		Note:	
<b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi		<b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		<b>PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA</b>		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	
						37	







LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 38 - Via Orti 8	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 32	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO SCIENTIFICO</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Cappelli sopra i camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Tinteggio intonaco: assente. - Zoccolo: assente. - Zanzariere non integrate nei serramenti. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Grate alle finestre: tipologia.</p> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Rappezzi in cemento. - Apertura piano terra: forma e dimensione irregolari. - Pluviali posizionati in modo arbitrario. - Tamponamento ligneo portico. - Cavi e tubazioni in facciata. - Pali e cavi illuminazione pubblica. - Illuminazione privata.</p> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Portico. - Cavi e tubazioni in facciata. - Illuminazione privata. - Pluviale posizionato in modo irregolare.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Aperture: distribuzione irregolare. - Pluviale posizionato in modo irregolare. - Canna fumaria in facciata. - Marcapiano in laterizio.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Rappezzi in cemento. - Aperture con voltino in mattoni faccia a vista. - Tettoia di copertura su finestre al piano primo. - Davanzali in mattoni faccia a vista. - Cornici finestre piano terra in mattoni faccia a vista. - Pluviali in eccesso e relativa posizione di quello centrale. - Canna fumaria in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata. - Marcapiano in laterizio.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Tipologia intonaco. - Cornicione. - Stemma di famiglia. - Loggiato. - Sistema di oscuramento. - Orditura sottocoppi. - Pavimentazione in battuto di cemento.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div>
			<p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			<p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
		ALTEZZA EDIFICIO	
		<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div>	
		<p>Sottotetto:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>	
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div>	
		<p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div>	
		<p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div>	
		<p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div>	
		<p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div>	
		<p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div>	
		<p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>	
Note:		Note:	Note:
38	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	
		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma	Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma
		Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi	Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				38 - Via Orti 8 foglio 5 - mappale 32				
FACCIATA NORD-EST			FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-OVEST				
Passo sul fronte:	m	10,42	Passo sul fronte:	m	9,02	Passo sul fronte:	m	10,38	Passo sul fronte:	m	16,97
Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>		Materiale prevalente:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div></div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div></div>		Colore prevalente intonaco:	<div><div><input type="checkbox"/>giallo</div><div><input type="checkbox"/>bianco</div><div><input type="checkbox"/>non colorato</div></div>	
Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div><div><input checked="" type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>		Presenza lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>in facciata</div><div><input type="checkbox"/>in angolo</div><div><input type="checkbox"/>complanari</div><div><input type="checkbox"/>in rilievo</div></div>	
Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>		Finitura lesene:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div><div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div></div>	
Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>		Presenza di porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>basso</div><div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div><div><input type="checkbox"/>con logge</div></div>	
Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>		Finitura pilastri porticato:	<div><div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div><div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div></div>	
Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>		Altezza eventuale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div><div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div><div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div></div>	
Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>		Materiale zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>cemento</div><div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div></div>	
Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>		Colore zoccolo:	<div><div><input type="checkbox"/>grigio</div><div><input type="checkbox"/>rosso</div></div>	
Aperture:	<div><div><input type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n° 8	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n° 1 n°3	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n° 1 n° 4	Aperture:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>porte</div><div><input checked="" type="checkbox"/>finestre</div><div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div></div>	n°1 n°4
Materiale porte di ingresso:	<div><div><input type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>		Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 1	Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 1	Materiale porte di ingresso:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n°1
Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>		Copertura su porta:	<div><div><input type="checkbox"/>si</div><div><input type="checkbox"/>no</div></div>	
Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 8	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 4	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n° 4	Materiale serramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>metallo</div></div>	n°4
Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>	n° 2	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>	n° 4	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>	n° 2	Tipologia oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>scuro</div><div><input type="checkbox"/>persiana</div><div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div></div>	n°4
Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>	n° 2	Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>	n° 4	Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>	n° 2	Materiale oscuramenti:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div><div><input type="checkbox"/>plastica</div></div>	n°4
Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>		Architravi porte e finestre:	<div><div><input type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>	
Presenza di voltini:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>		Presenza di voltini:	<div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div><div><input type="checkbox"/>intonaco</div></div>	
Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>	n° 4	Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>	n° 1	Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>	n° 1	Davanzali:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>pietra</div><div><input type="checkbox"/>mattoni</div></div>	n°4
Presenza di grate in ferro:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>	n° 4	Presenza di grate in ferro:	<div><div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>	n° 1	Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>		Presenza di grate in ferro:	<div><div><input type="checkbox"/>piano terra</div><div><input type="checkbox"/>piani superiori</div></div>	
Note:			Note:			Note:	parte in aderenza all' edificio 39. Presenza di un balcone.		Note:		
Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi			Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini		Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma		PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA		PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA		38



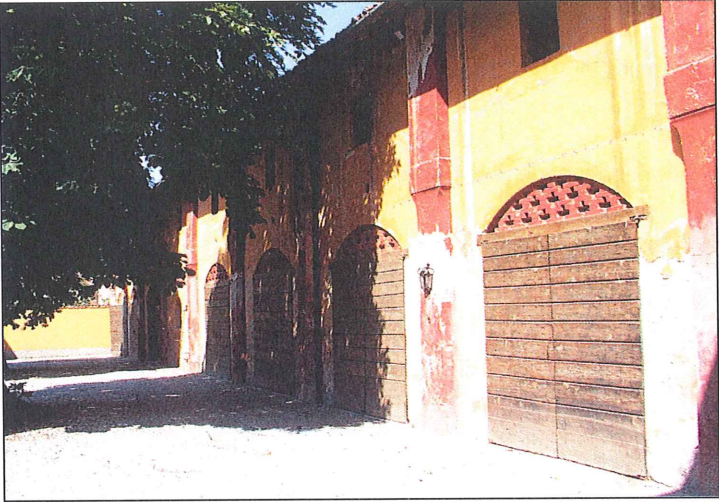



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 32 - Via Maggiore 4	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 35	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO SCIENTIFICO</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera. - Cappelli di alcuni camini.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Zoccolo dipinto. - Vegetazione in facciata.</p> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Aperture: forma e dimensione irregolari. - Serramento in lamiera. - Illuminazione privata.</p> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Rappezzi in cemento in facciata. - Aperture: forma, dimensione e distribuzione irregolari. - Tettoia di copertura su porta. - Serramenti porte: tipologia. - Pluviale posizionato in modo arbitrario. - Scarichi e sfati in facciata. - Illuminazione privata. - Campanello.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Tinteggio: tonalità sotto il porticato. - Pluviali posizionati in modo arbitrario. - Illuminazione privata. - Campanelli.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Intonaco: tipologia. - Aperture: forma, dimensione e distribuzione irregolari. - Apertura garage: tipologia e relativo serramento in lamiera. - Tettoie di copertura su porte. - Cornici in mattone faccia a vista. - Canne fumarie in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Porticato. - Stucchi. - Campana in copertura. - Ganci in facciata. - Pavimentazione sotto il porticato in blocchi di pietra. - Ganci sotto il porticato.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE SUD 39a, 39b - Tettoia per copertura porta.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			ALTEZZA EDIFICIO
Note:			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input type="checkbox"/> non praticabile</div>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> rame</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input type="checkbox"/> antenne</div> <div><input type="checkbox"/> parabole</div>	
		Note:	
39	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b></p> <p>Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b></p> <p>Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:				39- Via Maggiore 4 foglio 5 - mappale 35				
FACCIATA NORD-OVEST		FACCIATA SUD-OVEST		FACCIATA SUD-EST		FACCIATA NORD-EST				
Passo sul fronte:	m	Passo sul fronte:	m	38,75	Passo sul fronte:	m	26,43	Passo sul fronte:	m	28,40
Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>		Materiale prevalente:	<div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>	
Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>	Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>arancio</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>arancio</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>		Colore prevalente intonaco:	<div><input checked="" type="checkbox"/>arancio</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>	
Presenza lesene:	<div><input type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input type="checkbox"/>in rilievo</div>									








LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 40 - Via Orti 8	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 30	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
<div></div> <div>FACCIATA NORD-OVEST</div>		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p>	Attribuibile al tipo: <div><div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div><div><input checked="" type="checkbox"/> edificio agricolo</div><div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div><div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div><div><input type="checkbox"/> edificio in linea</div><div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div></div>
<div></div> <div>FACCIATA NORD-OVEST</div>		Categoria di intervento: <b>RESTAURO SCIENTIFICO</b>	DESTINAZIONE FUNZIONALE
<div></div> <div>FACCIATA SUD-EST</div>		<p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Gronde e pluviali in lamiera. - Copertura in parte in lamiera.</p> <p><b>FACCIATA NORD-OVEST</b> - Superfetazione consistente in tettoia con copertura in lamiera. - Aperture: distribuzione irregolare. - Scala esterna. - Davanzali: assenti.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Rappezzi in cemento. - Tinteggio: tonalità lesene. - Lesene: tipologia. - Aperture tamponate con finestrino. - Davanzali: assenti. - Scarichi e sfiati in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata. - Nicchia impianti tecnologici in legno. - Illuminazione privata. - Lavandino in facciata. - Gelsie tinteggiate sopra porte.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Aperture (il fronte corto degli edifici non ha aperture nella tipologia originaria del borgo). - Cavi illuminazione pubblica in facciata.</p>	Stato di utilizzo: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div><div><input type="checkbox"/> in disuso</div></div> Piano terra: <div><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div> Prevalente: <div><div><input type="checkbox"/> abitazione</div><div><input type="checkbox"/> garage</div><div><input checked="" type="checkbox"/> attività agricole</div><div><input type="checkbox"/> attività produttive</div><div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div><div><input type="checkbox"/> uffici privati</div></div>
<div></div> <div>FACCIATA NORD-EST</div>		<p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Porta morta. - Catene. - Ganci per animali. - Portoni a piano terra. - Pozzo.</p>	ALTEZZA EDIFICIO
			Numero piani fuori terra: <div><div><input type="checkbox"/> uno</div><div><input checked="" type="checkbox"/> due</div><div><input type="checkbox"/> tre</div></div>
			Sottotetto: <div><div><input type="checkbox"/> praticabile</div><div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div></div>
			STATO DI CONSERVAZIONE
			Condizione: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> insufficiente</div><div><input type="checkbox"/> sufficiente</div><div><input type="checkbox"/> buona</div></div>
			COPERTURA
			Tipologia: <div><div><input type="checkbox"/> piana</div><div><input type="checkbox"/> a una falda</div><div><input checked="" type="checkbox"/> a capanna</div><div><input type="checkbox"/> a padiglione</div></div>
			Struttura: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div><div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div><div><input type="checkbox"/> acciaio</div></div>
			Materiale di finitura: <div><div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div><div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div><div><input type="checkbox"/> lamiera</div><div><input type="checkbox"/> cemento</div></div>
			Presenza di cornicione: <div><div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div><div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div></div>
			Materiale pluviali e gronde: <div><div><input type="checkbox"/> rame</div><div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div></div>
			Camini: <div><div><input type="checkbox"/> intonaco</div><div><input type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div><div><input type="checkbox"/> rame</div></div>
			Presenza di: <div><div><input type="checkbox"/> antenne</div><div><input type="checkbox"/> parabole</div></div>
Note:		Note:	Note:
40	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<div>Progettisti: Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</div> <div>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</div> <div>Collaboratori: Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</div> <div>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</div>



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO			INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: IDENTIFICAZIONE CATASTALE:			40 - Via Orti 8 foglio 5 - mappale 30							
FACCIATA NORD-OVEST			FACCIATA SUD-OVEST			FACCIATA SUD-EST			FACCIATA NORD-EST				
Passo sul fronte: m 38,11			Passo sul fronte: m 12,30			Passo sul fronte: m 40,53			Passo sul fronte: m 11,94				
Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>			Materiale prevalente: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>blocchi in cemento</div>				
Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>			Colore prevalente intonaco: <div><input checked="" type="checkbox"/>giallo</div> <div><input type="checkbox"/>bianco</div> <div><input type="checkbox"/>non colorato</div>				
Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>			Presenza lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>in facciata</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in angolo</div> <div><input type="checkbox"/>complanari</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>in rilievo</div>				
Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>			Finitura lesene: <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco colorato</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni colorati</div>				
Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>			Presenza di porticato: <div><input type="checkbox"/>basso</div> <div><input type="checkbox"/>a doppio volume</div> <div><input type="checkbox"/>con logge</div>				
Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>			Finitura pilastri porticato: <div><input type="checkbox"/>pilastri in mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in ca</div> <div><input type="checkbox"/>pilastri in metallo</div>				
Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>			Altezza eventuale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>circa 15 cm</div> <div><input type="checkbox"/>circa 50 cm</div> <div><input type="checkbox"/>maggiore di 50 cm</div>				
Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>			Materiale zoccolo: <div><input type="checkbox"/>intonaco</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>cemento</div> <div><input type="checkbox"/>materiale ceramico</div>				
Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>			Colore zoccolo: <div><input type="checkbox"/>grigio</div> <div><input type="checkbox"/>rosso</div>				
Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 2</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 10</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input type="checkbox"/>porte</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 2</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 6</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre n° 6</div> <div><input type="checkbox"/>finestre tamponate</div>			Aperture: <div><input checked="" type="checkbox"/>porte n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>finestre</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>finestre tamponate n° 2</div>				
Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 6</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale porte di ingresso: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>				
Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>			Copertura su porta: <div><input type="checkbox"/>si</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>no</div>				
Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 6</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 2</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>			Materiale serramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>metallo</div>				
Tipologia oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>scuro n° 4</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>			Tipologia oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>scuro</div> <div><input type="checkbox"/>persiana</div> <div><input type="checkbox"/>avvolgibile</div>				
Materiale oscuramenti: <div><input checked="" type="checkbox"/>legno n° 4</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>			Materiale oscuramenti: <div><input type="checkbox"/>legno</div> <div><input type="checkbox"/>plastica</div>				
Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Architravi porte e finestre: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>				
Presenza di voltini: <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni n° 1</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>			Presenza di voltini: <div><input type="checkbox"/>mattoni</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>intonaco n° 6</div>			Presenza di voltini: <div><input checked="" type="checkbox"/>mattoni n° 2</div> <div><input type="checkbox"/>intonaco</div>				
Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>			Davanzali: <div><input type="checkbox"/>pietra</div> <div><input type="checkbox"/>mattoni</div>				
Presenza di grate in ferro: <div><input checked="" type="checkbox"/>piano terra n° 4</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>			Presenza di grate in ferro: <div><input type="checkbox"/>piano terra</div> <div><input type="checkbox"/>piani superiori</div>				
Note: presenza di una scala, di una porta morta e di architravi in legno			Note:			Note: voltini con gelosie a tamponamento sopra i due portoni a due battenti in legno			Note:				
Collaboratori: <div>Arch. Silvia Vezzosi</div> <div>Geometra Filippo Tramelli</div> <div>Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi</div> <div>Dott. Arch. Luca Oddi</div>			Progettisti: <div>Architetto Filippo Bocchialini</div> <div>Strada del Consorzio 4</div> <div>43100 - Parma</div>			Architetto Antonio Maria Tedeschi			PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA			PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	40
Architetto Antonio Maria Tedeschi			Tedeschi Studio Associato			Viale Agostino Berenini 9			43100 - Parma				



LOCALIZZAZIONE EDIFICIO		INDIVIDUAZIONE EDIFICIO: 41 - Via Maggiore 2	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE: foglio 5 - mappale 52-53	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		NORMATIVA	TIPOLOGIA
		<p>Gli interventi si effettuano secondo quanto contenuto all' interno delle indicazioni generali e sono da estendersi a tutto il fabbricato. Di seguito vengono riportate le specifiche e gli interventi di tipo particolare legati al singolo edificio evidenziando gli elementi incongrui e gli eventuali elementi caratterizzanti.</p> <p>Categoria di intervento: <b>RESTAURO A</b></p> <p><b>ELEMENTI INCONGRUI</b> <b>COPERTURA</b> - Camini in mattoni faccia a vista. - Cappelli di tutti i camini. - Pluviali in lamiera. - Presenza di antenne e parabole.</p> <p><b>COMUNI A TUTTI I FRONTI</b> - Lesene parzialmente tinteggiate e intonacate. - Sistemi di oscuramento diversi tra loro per finitura e tonalità. - Zanzariere non integrate nei serramenti. - Voltini in mattoni faccia a vista o pietra.</p> <p><b>FACCIATA SUD-OVEST</b> - Tettoia di copertura su porta. - Pluviali posizionati in facciata. - Scarichi e sfiati in facciata. - Cavi e tubazioni in facciata. - Condizionatore in facciata. - Illuminazione privata. - Cornici in pietra intorno alle finestre. - Tende parasole.</p> <p><b>FACCIATA SUD-EST</b> - Aperture tamponate. - Cavi e tubazioni in facciata. - Condizionatore in facciata. - Palo e cavi illuminazione pubblica in facciata. - Campanello. - Voltini in mattoni faccia a vista.</p> <p><b>FACCIATA NORD-EST</b> - Aperture: forma e dimensioni irregolari. - Tettoia di copertura su porte. - Davanzali: tipologia. - Cornici in cemento o dipinte intorno alle finestre. - Pluviali posizionati in modo arbitrario. - Scarichi e sfiati in facciata. - Condizionatore in facciata. - Impianti tecnologici in facciata con scatola e sportello. - Illuminazione privata. - Lavandini in facciata.</p> <p><b>ELEMENTI DA DEMOLIRE</b> SUPERFETAZIONE NORD-EST 41a - Superfetazione ad un piano con aumento di volume. SUPERFETAZIONE NORD-OVEST 41b - Superfetazione ad un piano con aumento di volume ed aperture.</p> <p><b>ELEMENTI CARATTERIZZANTI</b> - Targa con indicazione del nome della strada. - Festone sotto gronda.</p>	<p>Attribuibile al tipo:</p> <div><input type="checkbox"/> edificio per collettività</div> <div><input type="checkbox"/> edificio agricolo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio produttivo</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a schiera</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> edificio in linea</div> <div><input type="checkbox"/> edificio a villa</div>
			DESTINAZIONE FUNZIONALE
			<p>Stato di utilizzo:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> in uso</div> <div><input type="checkbox"/> in disuso</div> <p>Piano terra:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div> <p>Prevalente:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</div> <div><input type="checkbox"/> garage</div> <div><input type="checkbox"/> attività agricole</div> <div><input type="checkbox"/> attività produttive</div> <div><input type="checkbox"/> attività commerciali</div> <div><input type="checkbox"/> uffici privati</div>
			ALTEZZA EDIFICIO
			<p>Numero piani fuori terra:</p> <div><input type="checkbox"/> uno</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> due</div> <div><input type="checkbox"/> tre</div> <p>Sottotetto:</p> <div><input type="checkbox"/> praticabile</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> non praticabile</div>
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		<p>Condizione:</p> <div><input type="checkbox"/> insufficiente</div> <div><input type="checkbox"/> sufficiente</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> buona</div>	
		COPERTURA	
		<p>Tipologia:</p> <div><input type="checkbox"/> piana</div> <div><input type="checkbox"/> a una falda</div> <div><input type="checkbox"/> a capanna</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> a padiglione</div> <p>Struttura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> legno</div> <div><input type="checkbox"/> latero-cemento</div> <div><input type="checkbox"/> acciaio</div> <p>Materiale di finitura:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> laterizio in coppi</div> <div><input type="checkbox"/> laterizio in tegole</div> <div><input type="checkbox"/> lamiera</div> <div><input type="checkbox"/> cemento</div> <p>Presenza di cornicione:</p> <div><input type="checkbox"/> grande sporgenza</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> tradizionale</div> <p>Materiale pluviali e gronde:</p> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> lamiera</div> <p>Camini:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> mattoni faccia a vista</div> <div><input type="checkbox"/> rame</div> <p>Presenza di:</p> <div><input checked="" type="checkbox"/> antenne</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> parabole</div>	
Note:		Note:	Note:
41	PROVINCIA DI CREMONA COMUNE DI PANDINO BORGO DI GRADELLA	PIANO ORDINATORE PER IL RECUPERO DEL BORGO DI GRADELLA	<p><b>Progettisti:</b> Architetto Filippo Bocchialini Strada del Consorzio 4 43100 - Parma</p> <p>Architetto Antonio Maria Tedeschi Tedeschi Studio Associato Viale Agostino Berenini 9 43100 - Parma</p> <p><b>Collaboratori:</b> Arch. Silvia Vezzosi Geometra Filippo Tramelli Dott. Arch. Maria Maddalena Bianchi Dott. Arch. Luca Oddi</p> <p>Dott. Arch. J. Cecilia Ghiretti Dott. Arch. J. Maria Luisa Gandini Chiara Masetti Alessandra Ugolini</p>