

Comune di Pandino
Provincia di Cremona

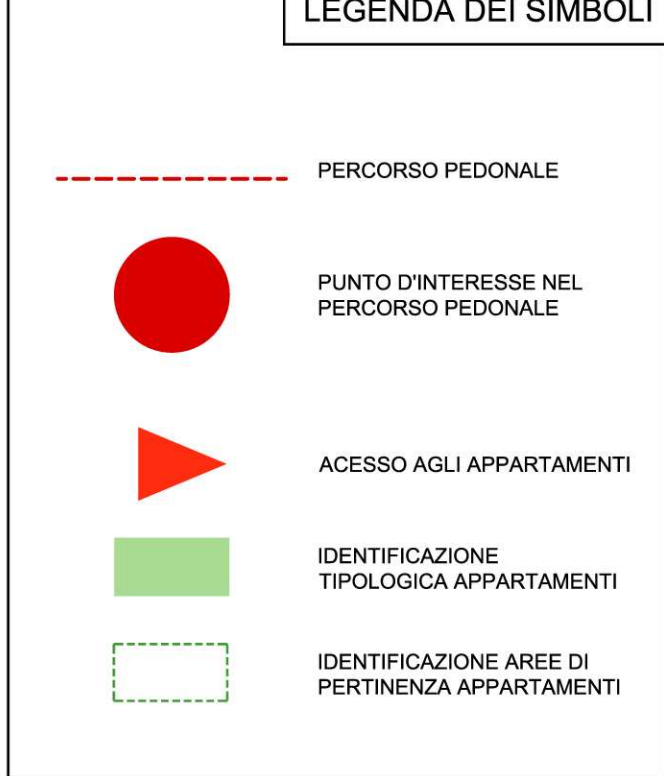
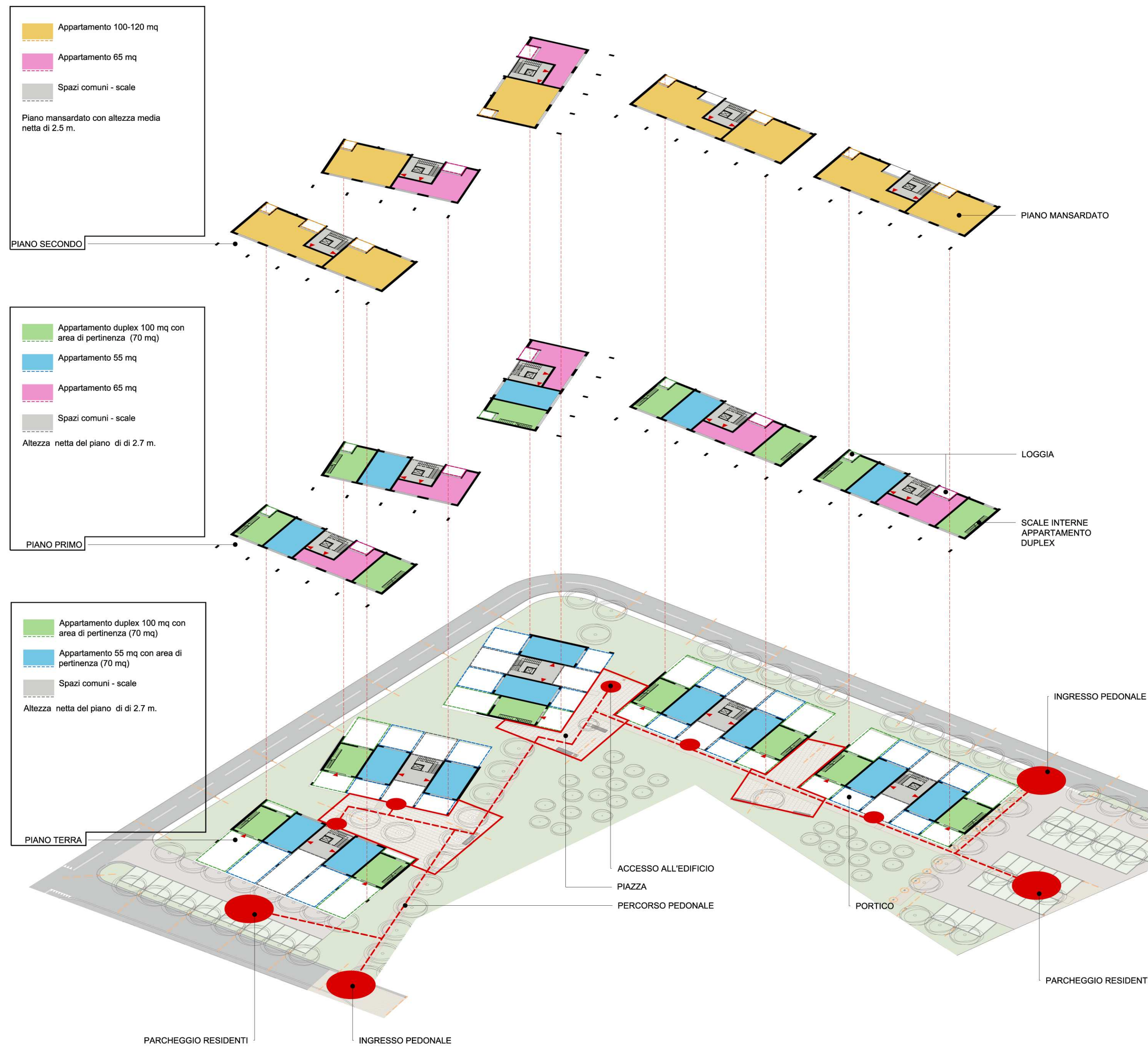
PIANO
ORDINATORE
PER IL
RECUPERO
DEL
BORGO
DI GRADELLA

PROGETTISTI:
ARCHITETTO
FILIPPO BOCCHIALINI
Strada del Concorzio 4
43100 Parma
ARCHITETTO
ANTONIO MARIA TEDESCHI
Tedeschi Studio Associato
Viale Agostino Benenini 9
43100 Parma
COLLABORATORI:
GEOMETRA
FILIPPO TRAMELLI
DOTT. ARCH.
M. MADDALENA BIANCHI
DOTT. ARCH.
LUCA ODDI
DOTT. ARCH. JUNIOR
MARIA LUISA GANDINI
DOTT. ARCH. JUNIOR
CECILIA GHIRETTI
CHIARA MASETTI
ALESSANDRA UGOINI

TITOLO TAVOLA:
APPROFONDIMENTI
PROGETTUALI

FORMATO TAVOLA: A1+
SCALA: 1:200
DATA: 15/05/2009
TAVOLA:

15/b



DATI RIEPILOGATIVI DELL'AREA DI ESPANSIONE

Superficie complessiva del lotto:.....mq. 10.500
Superficie nuova strada carrabile:.....mq. 1.500
Area rimanente per l'espansione:.....mq. 9.000
Area di sedime massima degli edifici (25%):.....mq. 2.250
Superficie lorda massima edifici (40%):.....mq. 3.600
Area minima a verde (45%):.....mq. 4.050
Area massima per percorsi e piazze interne (15%):.....mq. 1.350
Area minima a parcheggio (15%):.....mq. 1.350
Area massima a parcheggio (30%):.....mq. 3.000
Numero minimo posti auto:.....uno per unità immobiliare

DATI RIEPILOGATIVI DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

Area di sedime degli edifici:.....mq. 2.100 < mq. 2.250
Superficie lorda degli edifici:.....mq. 3.450 < mq. 3.600
Area a verde:.....mq. 4.200 > mq. 4.050
Area per percorsi e piazze interne:.....mq. 1.100 < mq. 1.350
Area minima a parcheggio:.....mq. 1.350 < mq. 1.400
Area massima a parcheggio:.....mq. 1.400 < mq. 3.000
Unità immobiliari:.....n° 38
Posti auto:.....n° 48
Tipologie unità immobiliari: n° 15 bilocali mq. 55
n° 8 duplex mq. 100
n° 7 trilocali mq. 65
n° 8 quadrilocali mq. 100 - 120

